



HYRESAVTAL

Detta är ett hyresavtal mellan hyresgästen och hyresvärden gällande källarlokalen på Wallingatan 34, 111 24 STOCKHOLM.

HYRESGÄST

HYRESVÄRD

Namn: _____

Personnummer: _____

Adress: _____

Telefon: _____

Klubi Estetic – Föreningen Estetic

Orgnr: 802447-8532

Wallingatan 34

111 24 STOCKHOLM

Förvaltare: _____

Telefon: _____

Bokningsdatum

Evenemangsdatum

År-Månad-Dag

År-Månad-Dag

1. DEPOSITIONSAVGIFT

- 1.1 Depositionsavgiften: _____ skall erläggas till Bankgiro 537-1380 när bokningen av evenemanget sker.
- 1.2 Depositionsavgiften återbetalas efter avslutat evenemang under förutsättning att avtalet följts och ingen skriftlig klagan från andra hyresgäster har inkommit.

2. HYRESAVGIFT

- 2.1 Hyresavgiften: _____ skall erläggas till Bankgiro 537-1380 när bokningen av evenemanget sker.

3. AVBOKNING

- 3.1 Avbokning skall ske senast 7 dagar innan evenemanget.

4. HYRESTID

- 4.1 Hyresgästen äger rätt att nyttja lokalen fram till klockan 00.00.

5. ÄNDAMÅL

- 5.1 Lokalen får endast användas för det ändamål som avtalats med hyresvärden.
- 5.2 Hyresgästen skall väl vårda lokalen och dess inredning.
- 5.3 Hyresgästen skall genast meddela förvaltaren om skador eller händelser som bryter mot avtalet.
- 5.4 Hyresgästen får ej bedriva verksamhet som strider mot alkohollagen.
- 5.5 Hyresgästen är skyldig att följa anvisningar från förvaltaren.
- 5.6 Hyresgästen skall vid sin användning av lokalen iaktta allt som krävs för att bevara ordning och gott skick inom fastigheten.
- 5.7 Lokalen hyrs ut i befintligt skick och skall återlämnas i samma skick.

6. ÖVRIGT

- 6.1 Hyresvärden har rätt att avbryta evenemanget vid allvarliga överträdelser av detta avtal samt vid fara för liv och hälsa.
- 6.2 Hyresvärden har rätt att inte återbetala deposition om:
 - 6.2.1 hyresgästen inte avbokat enligt avtalet,
 - 6.2.2 hyresgästen vid upprepade tillfällen inte följer hyresvärdens direktiv,
 - 6.2.3 brott mot alkohollagen begås, och/eller
 - 6.2.4 bryter mot vad som krävs för att bevara ordning och gott skick inom fastigheten.

7. SKADESTÅND

- 7.1 Hyresvärden äger rätt att debitera skadestånd av hyresgästen om hyresavtalet bryts.

Hyresgästen har tagit del av avtalsvillkoren och godkänner dessa med sin underskrift

Stockholm den _____

Stockholm den _____

Hyresgästen

Hyresvärden (Förvaltaren)